

PLANEJAMENTO ACESSIBILIDADE E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO
UFOP - PRECAM - COORDENADORIA DE PROJETOS

OURO PRETO - MORRO DO CRUZEIRO

PRÉDIO	ÁREA - M²	VALOR DA OBRA ATUALIZADO	PROJETO EXECUTIVO 5% DA OBRA	VALOR DE RECURSO NECESSÁRIO
ALMOXARIFADO	615,36	R\$ 231.529,31	R\$ 11.576,47	R\$ 243.105,78
BIOTÉRIO, CANIL 01, CANIL 02, MATERNIDADE CANINA E LABORATÓRIO DE PRÁTICAS CIRÚRGICAS	1.576,65	R\$ 509.885,24	R\$ 25.494,26	R\$ 535.379,50
BLOCO DE SALAS DE AULA	2.569,50	R\$ 167.836,66	R\$ 8.391,83	R\$ 176.228,49
BLOCO DE SERVIÇOS	849,64	R\$ 55.497,47	R\$ 2.774,87	R\$ 58.272,34
CEDUFOP - GINÁSIO POLIESPORTIVO, GINÁSTICA E PISCINA, QUADRAS E CASA DE BOMBAS DO CAMPO DE FUTEBOL	13.811,34	R\$ 902.140,16	R\$ 45.107,01	R\$ 947.247,17
CENTRO DE COMUNICAÇÃO	1.685,36	R\$ 110.085,69	R\$ 5.504,28	R\$ 115.589,98
CENTRO DE SAÚDE, FARMÁCIA ESCOLA E CENTRO CIRÚRGICO AMBULATORIAL	2.562,92	R\$ 206.966,35	R\$ 10.348,32	R\$ 217.314,67
DECME	2.555,50	R\$ 166.922,19	R\$ 8.346,11	R\$ 175.268,30
DEGEO / DEMIN	9.228,39	R\$ 769.210,33	R\$ 38.460,52	R\$ 807.670,85
DEMIN	2.746,70	R\$ 179.411,15	R\$ 8.970,56	R\$ 188.381,71
EDTM / CEAD	3.872,07	R\$ 252.918,97	R\$ 12.645,95	R\$ 265.564,91
ENUT	3.357,87	R\$ 279.887,21	R\$ 13.994,36	R\$ 293.881,57
ESCOLA DE FARMÁCIA	4.590,71	R\$ 299.859,67	R\$ 14.992,98	R\$ 314.852,65
ESCOLA DE MINAS	9.830,25	R\$ 819.376,93	R\$ 40.968,85	R\$ 860.345,77
IFAC - DEART / DEMUS	1.710,70	R\$ 142.591,30	R\$ 7.129,56	R\$ 149.720,86
LABORATÓRIO DE QUÍMICA INDUSTRIAL	777,93	R\$ 64.842,49	R\$ 3.242,12	R\$ 68.084,62
LABORATÓRIO DE PROCESSAMENTO DE MINÉRIOS*	234,91	R\$ 20.470,23	R\$ 1.822,27	R\$ 22.292,50
LABORATÓRIO DE SINTERIZAÇÃO - DECAT*	130,10	R\$ 9.915,53	R\$ 1.822,27	R\$ 11.737,79
LABORATÓRIOS DA ESCOLA DE MINAS	9.450,98	R\$ 787.763,78	R\$ 39.388,19	R\$ 827.151,97
MORADIAS ESTUDANTIS-ALOJ. 01 E 02	1.944,05	R\$ 162.041,63	R\$ 8.102,08	R\$ 170.143,71
NUPEB	1.419,84	R\$ 118.347,36	R\$ 5.917,37	R\$ 124.264,73
PORTARIA PRINCIPAL E PORTARIA 02 - ACESSO RUA 14*	82,23	R\$ 6.937,66	R\$ 1.822,27	R\$ 8.759,93
PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO	858,31	R\$ 56.063,78	R\$ 2.803,19	R\$ 58.866,97

MARCENARIA E SERRALHERIA	1.139,67	R\$ 94.994,46	R\$ 4.749,72	R\$ 99.744,18
TRANSPORTES / GARRAGEM	1.089,70	R\$ 71.177,90	R\$ 3.558,89	R\$ 74.736,79
SUB-TOTAL:		R\$ 6.486.673,43	R\$ 327.934,30	R\$ 6.814.607,73

OURO PRETO - CENTRO HISTÓRICO				
PRÉDIO	ÁREA - M²	VALOR DA OBRA ATUALIZADO	PROJETO EXECUTIVO 5% DA OBRA	VALOR DE RECURSO NECESSÁRIO
CINEMA	780,99	R\$ 289.441,47	R\$ 14.472,07	R\$ 303.913,54
ESCOLA DE MINAS	9.559,97	R\$ 2.878.747,14	R\$ 143.937,36	R\$ 3.022.684,49
ESTAÇÃO FERROVIÁRIA (Prédio da estação e Vagão)	462,63	R\$ 139.309,52	R\$ 6.965,48	R\$ 146.274,99
NAJOP*	122,81	R\$ 37.042,43	R\$ 1.822,27	R\$ 38.864,70
REITORIA	488,26	R\$ 147.027,35	R\$ 7.351,37	R\$ 154.378,72
SUB-TOTAL:		R\$ 3.491.567,91	R\$ 174.548,54	R\$ 3.666.116,45

MARIANA - MORADIAS ESTUDANTIS				
PRÉDIO	ÁREA - M²	VALOR DA OBRA ATUALIZADO	PROJETO EXECUTIVO 5% DA OBRA	VALOR DE RECURSO NECESSÁRIO
MORADIAS ESTUDANTIS - CONJ. 01	1.260,00	R\$ 82.301,69	R\$ 4.115,08	R\$ 86.416,77
MORADIAS ESTUDANTIS - CONJ. 02	1.976,33	R\$ 129.091,64	R\$ 6.454,58	R\$ 135.546,22
SUB-TOTAL:		R\$ 211.393,32	R\$ 10.569,67	R\$ 221.962,99

JOÃO MONLEVADE - ICEA				
PRÉDIO	ÁREA - M²	VALOR DA OBRA ATUALIZADO	PROJETO EXECUTIVO 5% DA OBRA	VALOR DE RECURSO NECESSÁRIO
BLOCO A	801,00	R\$ 52.320,36	R\$ 2.616,02	R\$ 54.936,38
BLOCO B	801,00	R\$ 52.320,36	R\$ 2.616,02	R\$ 54.936,38
BLOCO C E SANITÁRIOS	1.403,40	R\$ 91.668,40	R\$ 4.583,42	R\$ 96.251,82
BLOCO D	801,00	R\$ 52.320,36	R\$ 2.616,02	R\$ 54.936,38
BLOCO E E SANITÁRIOS	1.355,86	R\$ 88.563,15	R\$ 4.428,16	R\$ 92.991,31
BLOCO F*	197,53	R\$ 14.110,29	R\$ 1.822,27	R\$ 15.932,56
BLOCO ADMINISTRATIVO E GUARITA	2.168,25	R\$ 141.627,49	R\$ 7.081,37	R\$ 148.708,86
BLOCO 8*	133,28	R\$ 10.113,40	R\$ 1.822,27	R\$ 11.935,67
GINÁSIO	807,23	R\$ 52.727,30	R\$ 2.636,36	R\$ 55.363,66
SUB-TOTAL:		R\$ 555.771,10	R\$ 30.221,90	R\$ 585.993,01

BELO HORIZONTE

PRÉDIO	ÁREA - M²	VALOR DA OBRA ATUALIZADO	PROJETO EXECUTIVO 5% DA OBRA	VALOR DE RECURSO NECESSÁRIO
ESCRITÓRIO	445,63	R\$ 187.482,33	R\$ 9.374,12	R\$ 196.856,44
SUB-TOTAL:		R\$ 187.482,33	R\$ 9.374,12	R\$ 196.856,44

RESUMO	OURO PRETO - MORRO DO CRUZEIRO	R\$ 6.814.607,73
	OURO PRETO - CENTRO HISTÓRICO	R\$ 3.666.116,45
	MARIANA - MORADIAS ESTUDANTIS	R\$ 221.962,99
	JOÃO MONLEVADE - ICEA	R\$ 585.993,01
	BELO HORIZONTE	R\$ 196.856,44
VALOR TOTAL ESTIMADO DE RECURSO NECESSÁRIO PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE ACESSIBILIDADE E PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO DA UFOP		R\$ 11.485.536,62
(ONZE MILHÕES, QUATROCENTOS E OITENTA E CINCO MIL, QUINHENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E SESSENTA E DOIS CENTAVOS)		

OBS: PRÉDIOS COMO ICEB, RU, BLOCO H (ICEA) E ICHS NÃO FAZEM PARTE DO CÁLCULO PORQUE JÁ TIVERAM SUAS INTERVENÇÕES EXECUTADAS; ENTRETANTO, É NECESSÁRIA A SOLICITAÇÃO DO AVCB.

R00: 05/07/2019

R01: 05/09/2022 (INCC=36,91% , REF. 08/2022)

R02: 13/10/2025 (INCC=16,57%, REF. 09/2025)

* EDIFICAÇÕES MENORES GERARAM VALORES DE PROJETOS BAIXOS E IRREAIS. PORTANTO, HÁ UM VALOR MÍNIMO DE PROJETO QUE FOI DEFINIDO NA VERSÃO ANTERIOR (R00) DA PLANILHA.